

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: „ВЪТРЕШЕН РЕМОНТ И ПОДОБРЯВАНЕ ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА СГРАДАТА НА ОБРАЗЦОВО НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА - 1908” ГРАД ЗЛАТОГРАД - ЕТАП II”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБРАЗЦОВО НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА - 1908”



ПРОЕКТАНТ: „ТЕХНО ПОЛ БГ” ЕООД
жк. Дружба 2, бл.208, вх.А, ап.30, гр. София

ЧАСТ: СТАНОВИЩЕ ПО ЧАСТ ВИК

ФАЗА: ТП

 Секция: ВС Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 13638
	инж. РУМЯНА ЙОРДАНОВА СТЕФАНОВА Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

Проектант част Вик.: инж. Румяна Стефанова/
Водещ Проектант /арх. Лидия Полухина/

09.2016г.

камара на инженерите в инвестиционното проектиране



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 13638

Важи за 2016 година

ИНЖ. РУМЯНА ЙОРДАНОВА СТЕФАНОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 74/26.11.2010 г. по части:

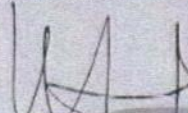
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ ИНСТАЛАЦИИ НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ
ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА
КОНСТРУКТИВНА НА ВиК СИСТЕМИ
ТЕХНОЛОГИЧНА НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНСИИ ЗА ПРИРОДНИ ВОДИ, БИТОВИ И
ПРОМИШЛЕНИ ОТПАДЪЧНИ ВОДИ
ТРЕТИРАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ
ТЕХНОЛОГИЧНА НА СТАЦИОНАРНИ ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ СИСТЕМИ С ВОДА И
ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ПЯНА

Председател на РК

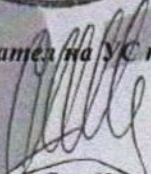

инж. Г. Кордов



Председател на КР


инж. И. Каралеев

Председател на УС на КИИП


инж. Ст. Кинтарев

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД
ЕИК: 121130788,
Лиценз №98/06.01.2000г.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 13121610000863 / 21390600

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ“ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ „ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА, СТРОИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА И ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“ И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА:

Застрахован:	Име, Презиме, Фамилия / Наименование Румяна Йорданова Маринова			
	ЕГН / ЕИК 8409056035		Тел.: 0895727607	
	Адрес:	София, ж.к. Стрелбище, бл. 11А, ет. 6, ап 68		
	Представяващ:	Румяна Йорданова Маринова		
	Свидетелство за оправомощаване №:	ППП 13638		
Застрахована дейност:	Проектант			
Покритие/обект на застраховката:	Обект на тази застраховка е професионалната отговорност на лицата, подлежащи на задължително застраховане съгласно чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).			
Застрахователно покритие:	<p>1.1. На основание писмено Предложение-декларация и срещу платена премия ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ осигурява покритие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във връзка с предявени през срока на действие на застрахователния договор писмени претенции за телесни увреждания, смърт и материални щети, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на ЗАСТРАХОВАНИЯ при или по повод изпълнение на неговите задължения, извършени през срока на договора или в периода от ретроактивната дата до началото на застрахователния договор.</p> <p>1.2. Застрахователното покритие по тези Специални условия включва и разходите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ целесъобразно е направил за предотвратяване и ограничаване на вредите, както и съдебните разноски по граждански дела във връзка с искове по т. 1.1 срещу ЗАСТРАХОВАНИЯ, извършени с писменото съгласие на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, до размера на договорените в полицата лимити.</p>			
Исключени рискове:	Съгласно Общите условия по „Професионална отговорност“ и Специални условия „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“.			
Териториален обхват:	Република България			
Срок на договора:	1 година			
Застрахователен период:	1 година	Период на застрахователно покритие: 12м	Начало: 00:00 часа на 04/05/2016г.	Край: 23:59 часа на 03/05/2017 г.
Лимити на отговорност:	25 000 лева за едно събитие. 50 000 лв лева в агрегат за всички събития през срока на застраховката.			
Самоучастие /безусловно/ в размер до 10% :	не			
Застрахователна премия:	Застрахователна премия: 50 .лв. Данък 2%: 1,00 .лв. Дължимата застрахователна премия с включен данък: 51,00 лв. (петдесет и един лв), платима еднократно при сключване на застраховката.			
Уведомяване при събитие:	Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 работни дни от узнаването за това. ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136 В, тел.: 02/ 915 08 92; 0800 15 333			
Обезщетения:	Дължимите обезщетения се изплащат: - въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или - въз основа на съдебно решение.			
Декларации на Застрахования:	Получих и се запознах с Общите и Специални условия по застраховки „Професионална отговорност“ и „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“, и ги приемам.			
Полицата е издадена в:	Два екземпляра - по един за всяка от страните			
Дата на издаване:	03-05-2016	Издадена от:	ЗК „Лев Инс“ АД, Агенция ФО „Веслец“, адрес :гр. София, ул. „Будапеща“ 20.	

Застрахован:

Застраховател:



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Становището по част ВиК е изготвено по искане на Възложителя.



2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Образцово народно читалище „Просвета -1908” се намира на централния градски площад, с административен адрес: ул. " Ст. Стамболов" №1.
Част от южната фасада на читалището е на калкан със сградата на Общината.

3. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

Предмет на настоящия проект е вътрешен ремонт и подобряване енергийната ефективност на сградата –втори етап.

Сградата е масивна, двуетажна. Състои се от централно разположен обем – многофункционална зала със сцена, ограден от всички страни с помещения, разположение на две нива и сутерен. Част от помещенията са обслужващи залата – фойейта, стълбища, тоалетни, гримьорни, каса, техничесески помещения и др. Друга част от помещенията са със самостоятелни входи и могат да функционират независимо, като библиотека с читалня, администрация, канцеларии, репетиционни и др, описани по-долу.

На първи етап са решени основни проблеми, свързани със сигурността и експлоатацията на сградата.

Извършени са ремонтни дейности на покрива, като са подменени изцяло улуци и водосточни тръби.

На втори етап се предвиждат следните ремонтни дейности:

- основно обновяване на отоплителната и вентилационна инсталация на залата и сцената
- поставяне на нова алуминиева дограма с термомост в зоната на проектната разработка;
- ремонтно – възстановителни дейности и оборудване на гримьорни, офиси, кръжочна и коридор в западното крило на двата етажа
- ремонтно – възстановителни дейности и оборудване на репетиционна зала
- подмяна на интериорни и входни врати в обхвата на проектната разработка показани на съответните чертежи
- смяна на всички врати към зрителна зала

Санитарно-битовите помещения се запазват без промяна.

II. ОЦЕНКА НА СЪСТОЯНИЕТО НА ВИК ВРЪЗКИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ОБЕКТА.

1. ЧАСТ ВОДОПРОВОД